

正本

發文方式：紙本遞送

檔號：

保存年限：

## 花蓮縣玉里鎮公所 公告

發文日期：中華民國112年8月30日

發文字號：玉鎮原字第1120017233B號

附件：如文



主旨：茲公告本鎮麻汝段3地號等8筆原住民保留地所有權移轉名單、本鎮麻汝段1769-1地號等12筆國有原住民保留地分配計畫、受理聲明異議及申請分配事宜，公告日期自民國112年8月31日起至民國112年9月30日止。

依據：行政程序法第75及102條、山坡地保育利用條例第37條、原住民保留地開發管理辦法第17及20條、原住民保留地各種用地申請案授權事項及申請作業須知暨本鎮112年第6次原住民保留地土地權利審查委員會決議。

### 公告事項：

- 一、原住民保留地所有權移轉名單、國有原住民保留地分配計畫檢附如後。
- 二、受理聲明異議期間及地點：
  - (一)就本案所有權移轉或分配土地事宜，認有違法不當，致損害權益者，應持身分證、印章、戶籍謄本正本以書面並附具證明文件向本所聲明異議。
  - (二)異議聲明期間：同本案公告期間，逾期不再受理異議聲明。
- 三、國有原住民保留地分配計畫受理申請分配期間、申請資格及注意事項：
  - (一)申請分配期間：同本案公告期間，逾期不再受理申請分

配。

(二)申請人資格：

- 1、須年滿18歲並具原住民身分。
- 2、設籍於本鎮。
- 3、不得有拋棄土地之紀錄（依原住民保留地開發管理辦法第23條規定、因登記需要或因土地內有公共設施之拋棄除外）。
- 4、分配後之土地面積不得超額。
- 5、無違法轉讓、轉租原住民保留地紀錄。

(三)申請注意事項：

- 1、請於本所網站下載或至本所原住民行政課取用申請書。
- 2、請於公告期間內，將申請書親送或以郵寄送達本所原住民行政課，申請日期以本所原住民行政課收件日期或郵局收件郵戳為憑

四、倘有相關疑義，請逕洽本所原住民行政課（電話：03-888-3166 分機161或165）

花蓮縣玉里鎮公所

玉里鎮112年8月31日公告取得原住民保留地所有權名單

編號	鄉 (鎮、 市、區)	地段	地號	土地面積 (平方公尺)	移轉面積 (平方公尺)	權利人	備註
1	玉里	麻汝	3	320.75	320.75	林進財	八分之一
						林進德	八分之一
						林育如	八分之一
						林資祐	八分之一
						林琨筌	八分之一
						林春吉	八分之一
						林春利	八分之一
林家洋	八分之一						
2	玉里	泰林	835	100.77	100.77	吳念娟	
3	玉里	松浦	79	1870	1870	劉金妹	
4	玉里	麻汝	1087	1758.71	1758.71	林宇軒	
5	玉里	哈拉灣	1983-1	1475.43	1475.43	葉智雄	
6	玉里	松浦	37	1322	1322	蘇金明	
7	玉里	麻汝	1945-2	10.23	10.23	王福興	
8	玉里	神農	1919	80.4	80.4	張文利	

1911  
1912  
1913  
1914  
1915  
1916  
1917  
1918  
1919  
1920  
1921  
1922  
1923  
1924  
1925  
1926  
1927  
1928  
1929  
1930  
1931  
1932  
1933  
1934  
1935  
1936  
1937  
1938  
1939  
1940  
1941  
1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025  
2026  
2027  
2028  
2029  
2030  
2031  
2032  
2033  
2034  
2035  
2036  
2037  
2038  
2039  
2040  
2041  
2042  
2043  
2044  
2045  
2046  
2047  
2048  
2049  
2050  
2051  
2052  
2053  
2054  
2055  
2056  
2057  
2058  
2059  
2060  
2061  
2062  
2063  
2064  
2065  
2066  
2067  
2068  
2069  
2070  
2071  
2072  
2073  
2074  
2075  
2076  
2077  
2078  
2079  
2080  
2081  
2082  
2083  
2084  
2085  
2086  
2087  
2088  
2089  
2090  
2091  
2092  
2093  
2094  
2095  
2096  
2097  
2098  
2099  
2100

花蓮縣玉里鎮 112 年度原住民保留地  
土地分配計畫



主辦機關：花蓮縣玉里鎮公所  
中華民國 112 年 8 月 15 日

# 花蓮縣玉里鎮原住民保留地土地分配計畫

## 壹、計畫緣起：

政府為保障原住民生計及權利，促進原住民保留地之合理利用，依山坡地保育利用條例及原住民保留地開發管理辦法第 20 條之規定，於土地法第 14 條、水利法第 83 條規定不得私有之土地外，將土地分配予符合資格之原住民，以達輔導原住民取得原住民保留地土地所有權之目的。

## 貳、依據：

山坡地保育利用條例第 37 條及原住民保留地開發管理辦法第 20 條規定辦理。

## 參、權責機關：

一、中央主管機關：原住民族委員會

二、地方主管機關：花蓮縣政府

三、執行機關：花蓮縣玉里鎮公所

肆、計畫目標：改善本鎮尚未分配之原住民保留地合理利用，以保障原住民權益，確立土地權籍。

伍、計畫地點及土地標示：實施地段、地號、面積詳如下列清冊

編號	地段	地號	使用分區	使用地類別	分配面積 (平方公尺)	權利種類	備註
1	麻汝	1769-1	一般農業區	農牧用地	284.31	所有權	
2	德武	1791-1	山坡地保育區	農牧用地	39.35	所有權	
3	麻汝	931	鄉村區	乙種建築用地	240.2	所有權	
4	泰林	1349-3	特定農業區	甲種建築用地	29.84	所有權	
5	泰林	1349-2	特定農業區	甲種建築用地	79.12	所有權	
6	樂合	1438-1	山坡地保育區	農牧用地	474	所有權	
7	安坐	679-2	山坡地保育區	農牧用地	100.63	所有權	

8	麻汝	929	鄉村區	乙種建築用地	417.18	所有權	
9	禹東段一小段	40	一般農業區	農牧用地	7057.64	所有權	
10	禹東段一小段	40	一般農業區	農牧用地	7057.64	所有權	
11	神社	1314-1	鄉村區	乙種建築用地	103.72	所有權	
12	神社	1256	鄉村區	乙種建築用地	310.34	所有權	

陸、計畫內容：

一、執行程序：

(一) 民眾請求分配，土地現況調查，確立分配標的：

1. 清查土地是否有現況使用人。
2. 清查坡度陡峻不利經營、公有設施、公用道路或有其他不適分配等因素之土地。
3. 確保案地不得有權利糾紛、設定他項權利或出租，及土地法第 14 條、水利法第 83 條不得私有土地之情事，排除分配之。
4. 必要時通知相關關係人等及土審委員辦理現勘，確認土地現況。

(二) 研擬分配計畫：

提交本鎮土地權利審查委員會審查通過後函請花蓮縣政府核備。

(三) 辦理公告分配計畫並受理 30 日，逾期不再受理申請：

1. 公告分配標的、受配資格、受理申請及異議起訖時間及其他應予公告事項。
2. 以郵件送達者應以郵局寄送方式為限，申請日期應以郵局收件時之郵戳為憑；親送至公所者，以收件日期為申請日期。
3. 督請各里辦公處加強通知及宣導。

(四) 第二次土審會審查(實質分配):

1. 應於受理申請截止後依受配優先順序繕造土地改分配清冊，並提交土地權利審查委員會審查後辦理公告。會議記錄函請花蓮縣政府核備。
2. 公所初審不符合或土審會審查有審查建議者，通知 15 日內補正，除特殊原因外，補正以 1 次為限。

(五) 權利回復:

1. 不符申請要件，逾期或無法補正合格資格者，駁回申請。
2. 公告期間無人異議，將依分配結果清冊名單辦理所有權移轉。
  - (1)通知申請人檢附相關申請附件，由公所函送所轄地政事務所辦理權利登記。
  - (2)發送土地權狀:待地政事務所完竣所有權移轉事務，通知申請人至本所領取土地權狀，並於原住民保留地網際網路土地管理資訊系統登錄。

二、 分配對象、分配方式及取得權利後地上物處理方式：

(一)申請人應具備下列資格：

1. 須年滿 18 歲並具原住民身分。
2. 設籍於本鎮。
3. 不得有拋棄土地之紀錄（依原住民保留地開發管理辦法第 23 條規定、因登記需要或因土地內有公共設施之拋棄除外）。
4. 分配後之土地面積不得超額。
4. 無違法轉讓、轉租原住民保留地紀錄。



5. 其他。

(二) 分配方式：依下列順序優先分配

1. 原受配原住民保留地面積未達原住民保留地開發管理辦法第10條最高限額，且與該土地具有傳統淵源關係（需檢附佐證文件，居住使用之土地檢附設籍該建物之戶籍謄本；農業使用之土地以檢附承租或占用證明文件為優，或檢附其他證明文件）。各具有傳統淵源關係者應以協議辦理。

2. 尚未受配者。

3. 因土地徵收條例第11條規定達成協議、徵收或撥用，致原住民保留地面積減少者。

(三) 取得權利後地上物之處理方式：倘受配人與地上物現使用人不符，其衍生之糾紛等情事，由受配人自行協調處理。

柒、 預期效益：

一、 輔導原住民合理利用未登記使用之原住民保留地，促進原住民保留地土地利用，增進原住民生計，保障原住民土地權利。

二、 確立原住民保留地地籍權屬，避免產生非法濫墾及超限利用，俾達成土地利用之管制。

捌、 本分配計畫依程序陳報花蓮縣政府核備後實施，修正亦同。

玖、 附件：土地謄本、地籍圖、空白申請書



## 花蓮縣玉里鎮辦理原住民保留地公告分配—申請書

申請項目	■移轉所有權（公告分配）				申請日期	
申請人				身分證字號	連絡電話	
戶籍地	縣市	鄉鎮市區	村里鄰	街路	段	巷弄號樓
通訊處	<input type="checkbox"/> 同戶籍地 縣市 鄉鎮市區 村里鄰 街路 段 巷弄號樓					
代理人				身分證字號	連絡電話	
通訊處						
土地標示				申請移轉		
鄉鎮市區	段	小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	面積 (m <sup>2</sup> )	用途
玉里						
<p><b>申請人應逐項確認下列事項，如有不實，願負一切法律責任。</b></p> <p>1、申請人未與他人有土地權利糾紛？<input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>2、申請人是否「無」拋棄原住民保留地紀錄？<input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>3、申請人是否「未」曾申請其他原住民保留地設定耕作權、地上權或農育權，經取得他項權利或所有權？<input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（曾申請之土地：_____段_____地號）</p> <p>4、申請人是否「無」違法轉讓、轉租原住民保留地紀錄？<input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>申請人應檢附資料：</p> <p>1、申請人戶口名簿影本（或戶籍謄本）1份，影本應切結與正本相符。</p> <p>2、地籍圖謄本1份，並標示申請位置（整筆申請免附）。</p> <p>3、與土地具傳統淵源之證明文件1份（無則免附）。</p> <p>4、委託代理人代為申請者，應附具委託書及代理人身分證明文件。</p> <p>5、其他：</p>						

申請人簽名（或蓋章）：



土地建物查詢資料  
花蓮縣玉里鎮泰林段 1349-0002地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時16分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國109年12月14日  
地目：建  
使用分區：特定農業區  
民國112年01月  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：原住民保留地  
公告土地現值：\*\*\*\*\*880元/平方公尺  
登記原因：分割  
面積：\*\*\*\*\*79.12平方公尺  
使用地類別：甲種建築用地  
等則：76  
分割自：1349-0000地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001  
登記日期：民國---年--月--日  
原因發生日期：民國---年--月--日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：---(空白)字第-----號  
當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*110.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*3.7元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理分割登記  
( 資料顯示完畢 )

列印人員：黃文志  
收件號：112UC009062  
查驗號碼：112UC009062REG3BC59D8D68F6450EAF07632E90987  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。



# 土地建物查詢資料

## 花蓮縣玉里鎮泰林段 1349-0003地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時16分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國109年12月14日  
地目：建  
使用分區：特定農業區  
民國112年01月  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：原住民保留地  
公告土地現值：\*\*\*\*\*880元/平方公尺  
分割自：1349-0000地號  
登記原因：分割  
面積：\*\*\*\*\*29.84平方公尺  
使用地類別：甲種建築用地

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001  
登記日期：民國---年--月--日  
原因發生日期：民國---年--月--日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：---(空白)字第-----號  
當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*110.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*3.7元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理分割登記  
( 資料顯示完畢 )

列印人員：黃文志  
收件號：112UC009062  
查驗號碼：112UC009062REG3BC59D8D68F6450EAF07632E90987  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。



# 花蓮縣玉里鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年08月30日09時16分 收件號：112UC009062  
土地坐落：花蓮縣玉里鎮泰林段1349-2, 1349-3地號共2筆



列印人員：黃文志



比例尺：1/500

查驗碼：112UC009062PIC1B7889B3DA0AA43A5862D4853D861

土地建物查詢資料  
花蓮縣玉里鎮樂合段 1438-0001地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時17分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國090年06月05日  
地目：原  
使用分區：山坡地保育區  
民國112年01月  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：原住民保留地  
登記原因：分割  
等則：30  
面積：\*\*\*\*\*474.00平方公尺  
使用地類別：農牧用地  
公告土地現值：\*\*\*\*\*110元/平方公尺  
分割自：1438-0000地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001  
登記日期：民國054年06月30日  
原因發生日期：民國---年--月--日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：---(空白)字第-----號  
當期申報地價：111年01月 \*\*\*\*\*15.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*2.5元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理書狀換給登記  
( 資料顯示完畢 )

列印人員：黃文志  
收件號：112UC009063  
查驗號碼：112UC009063REG28176F79C1B24AE6B3C63A2D76254  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

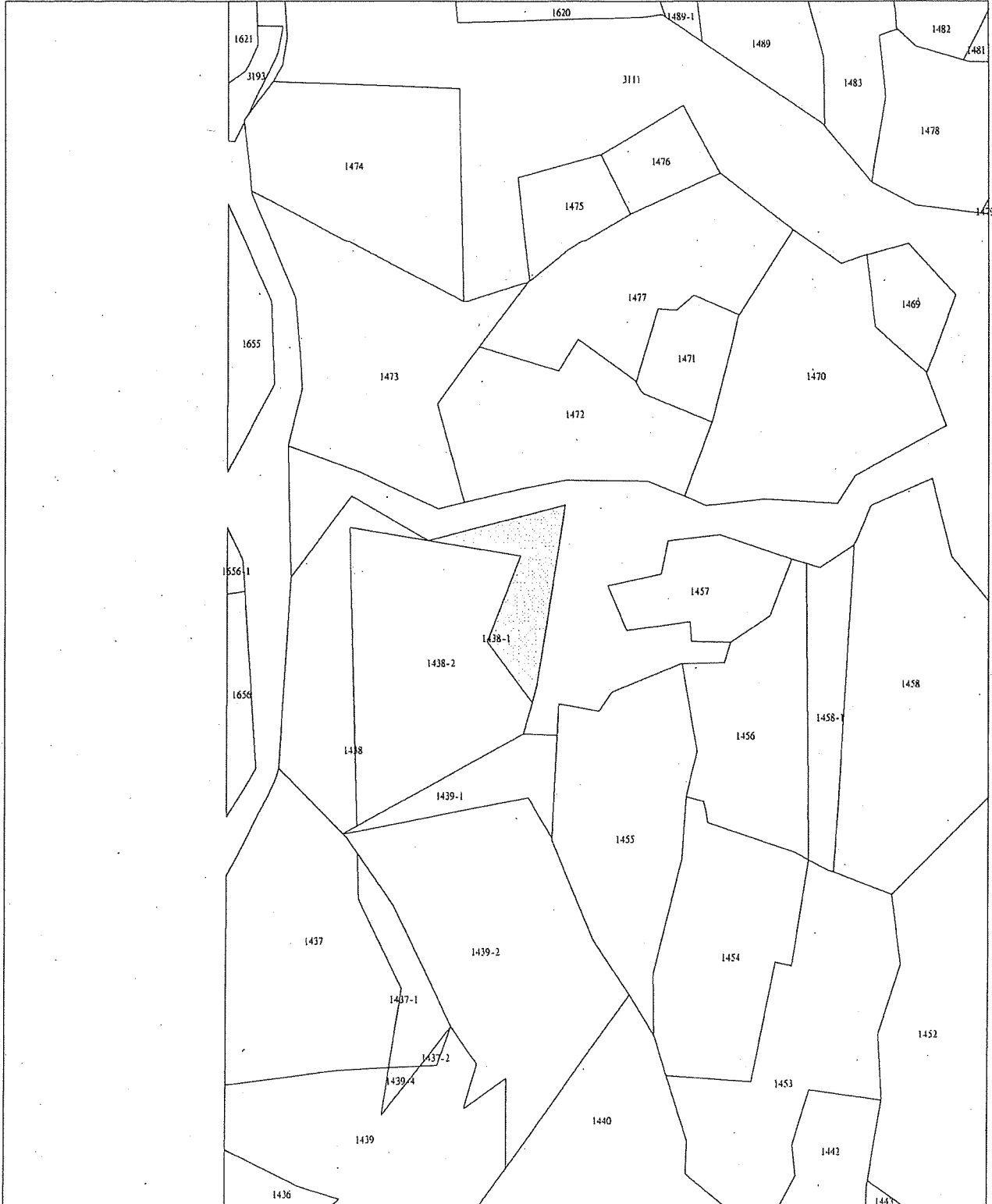


# 花蓮縣玉里鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年08月30日09時17分 收件號：112UC009063  
土地坐落：花蓮縣玉里鎮樂合段1438-1地號共1筆



列印人員：黃文志



比例尺：1/1200

查驗碼：112UC009063PIC147764120C66B461E8EDD4EE0BD55

土地建物查詢資料  
花蓮縣玉里鎮安坐段 0679-0002地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時17分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國106年10月17日  
地目：原 等則：30  
使用分區：山坡地保育區  
民國112年01月 公告土地現值：\*\*\*\*\*72元/平方公尺  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：原住民保留地  
分割自：0679-0000地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001  
登記日期：民國054年06月30日  
原因發生日期：民國---年--月--日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：---(空白)字第-----號  
當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*10.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*2.5元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理分割登記

( 資料顯示完畢 )

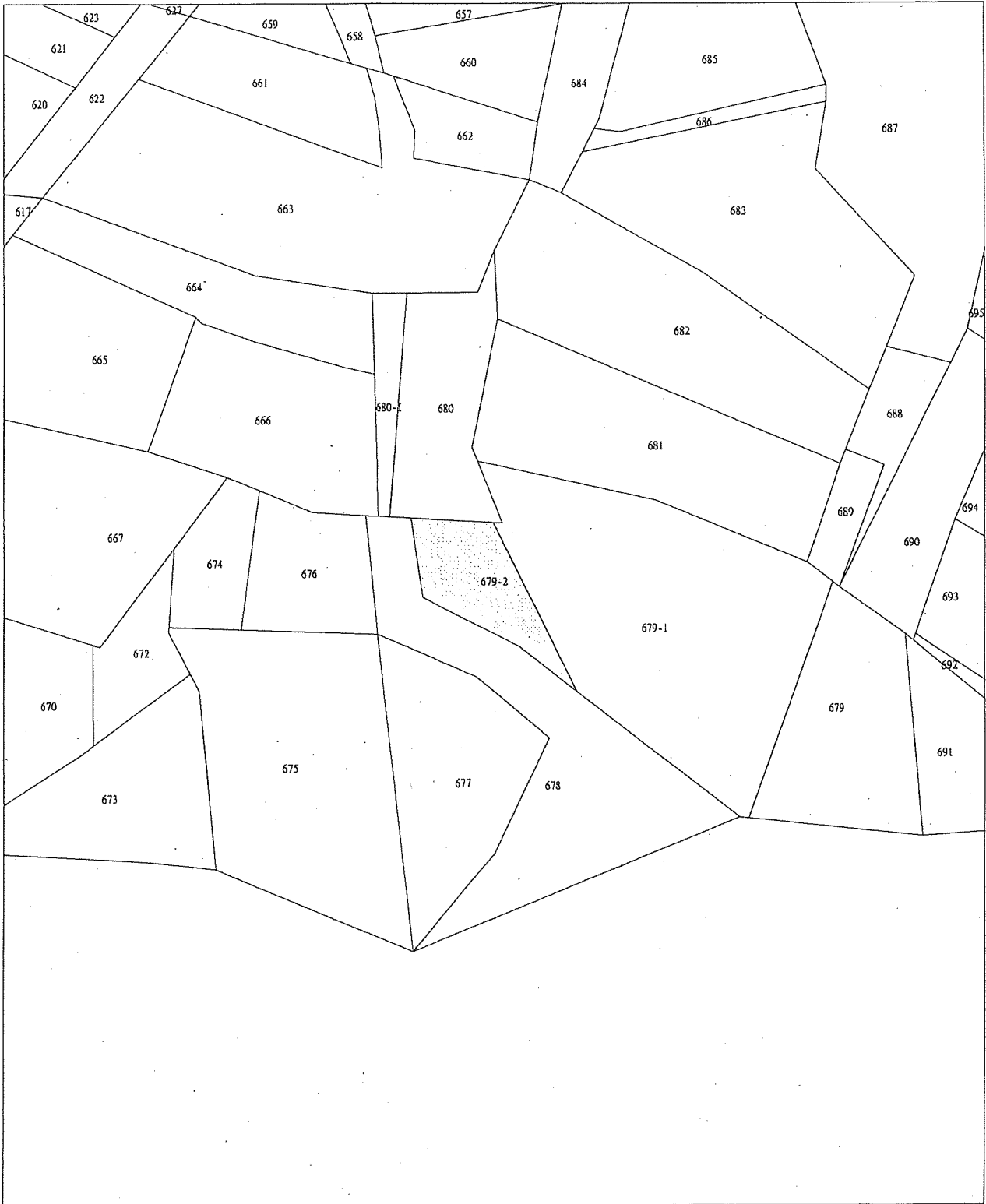
列印人員：黃文志  
收件號：112UC009064  
查驗號碼：112UC009064REG75A54DF4A6AC465E91F0858784E3F  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

# 花蓮縣玉里鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年08月30日09時17分 收件號：112UC009064  
土地坐落：花蓮縣玉里鎮安坐段679-2地號共1筆



列印人員：黃文志



比例尺：1/500

查驗碼：112UC009064PIC1A76402D3CF104FA0BD2C85740E04

土地建物查詢資料  
花蓮縣玉里鎮麻汝段 0929-0000地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時18分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國111年08月03日 登記原因：分割  
地目：建 等則：82 面積：\*\*\*\*\*417.18平方公尺  
使用分區：鄉村區 使用地類別：乙種建築用地  
民國112年01月 公告土地現值：\*\*\*\*1,500元/平方公尺  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：原住民保留地  
重測前：觀音山段2374-0000地號  
因分割增加地號：0929-0001、0929-0002地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001 登記原因：第一次登記  
登記日期：民國064年06月08日  
原因發生日期：民國064年03月01日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：---(空白)字第-----號  
當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*210.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*5.6元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理分割登記  
( 資料顯示完畢 )

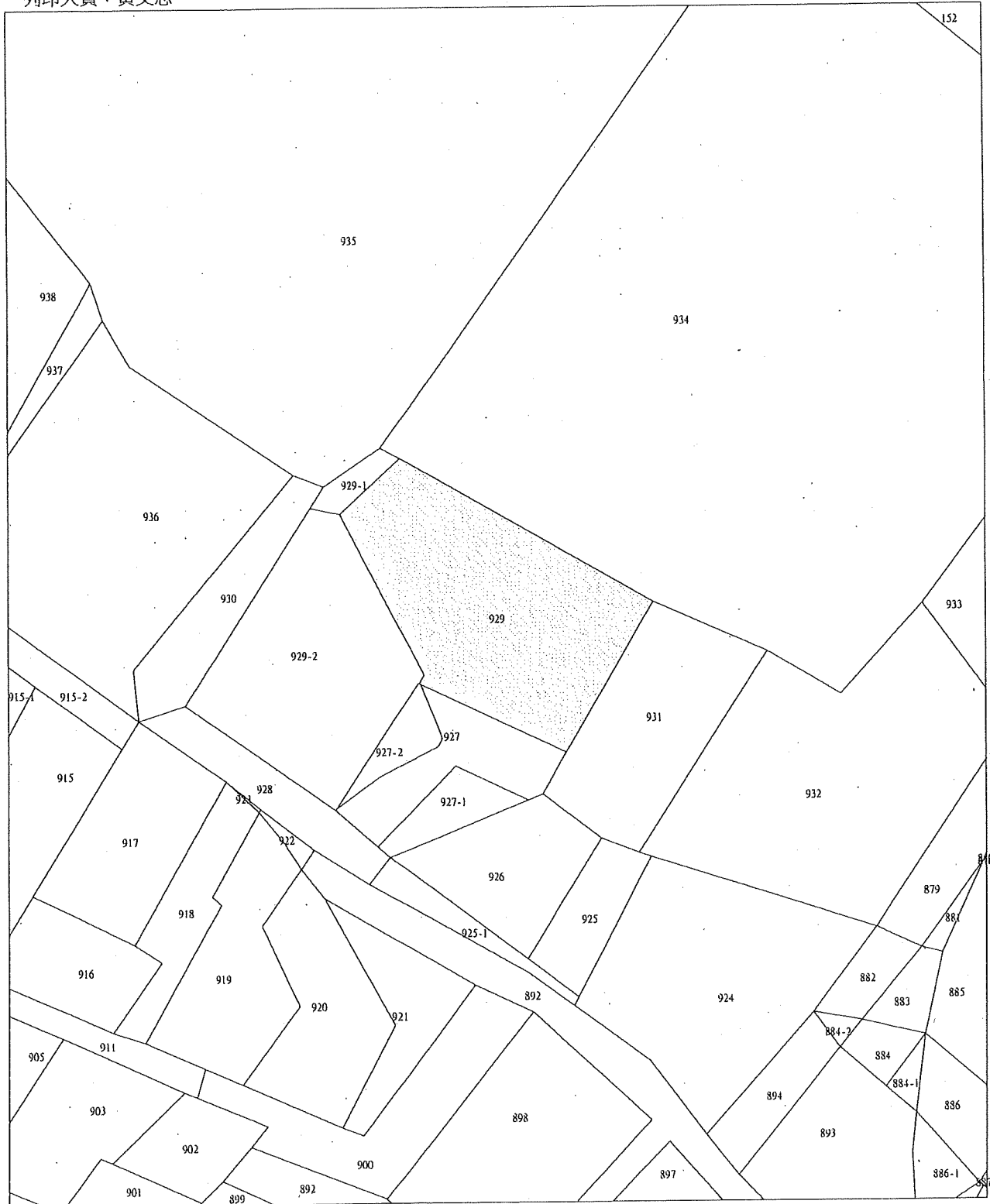
列印人員：黃文志  
收件號：112UC009065  
查驗號碼：112UC009065REGC09F705F71C840C78DCEDD952863A  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

# 花蓮縣玉里鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年08月30日09時18分 收件號：112UC009065  
土地坐落：花蓮縣玉里鎮麻汝段929地號共1筆



列印人員：黃文志



比例尺：1/500

查驗碼：112UC009065PIC11D516B879CFF4E99B63BE4B46F91

土地建物查詢資料  
花蓮縣玉里鎮神社段 1256-0000地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時18分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國106年06月28日 登記原因：分割  
地目：建 等則：75 面積：\*\*\*\*\*310.34平方公尺  
使用分區：鄉村區 使用地類別：乙種建築用地  
民國112年01月 公告土地現值：\*\*\*\*1,500元/平方公尺  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：原住民保留地  
重測前：玉里段0327-0024地號  
因分割增加地號：1256-0001地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0002  
登記日期：民國088年10月14日 登記原因：接管  
原因發生日期：民國087年12月21日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：---(空白)字第-----號  
當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*200.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*47.9元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理分割登記  
( 資料顯示完畢 )

列印人員：黃文志  
收件號：112UC009066  
查驗號碼：112UC009066REG9F08C273AFCA487C94994DAB6B654  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。



土地建物查詢資料  
花蓮縣玉里鎮神社段 1314-0001地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時18分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國107年01月09日 登記原因：分割  
地目：建 等則：75 面積：\*\*\*\*\*103.72平方公尺  
使用分區：鄉村區 使用地類別：乙種建築用地  
民國112年01月 公告土地現值：\*\*\*\*1,500元/平方公尺  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：原住民保留地  
分割自：1314-0000地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001  
登記日期：民國074年11月28日 登記原因：第一次登記  
原因發生日期：民國074年10月15日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：---(空白)字第-----號  
當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*200.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*47.6元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理分割登記  
( 資料顯示完畢 )

列印人員：黃文志  
收件號：112UC009066  
查驗號碼：112UC009066REG9F08C273AFCA487C94994DAB6B654  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。



# 花蓮縣玉里鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年08月30日09時18分 收件號：112UC009066  
土地坐落：花蓮縣玉里鎮神社段1314-1, 1256地號共2筆



列印人員：黃文志



比例尺：1/600

原比例尺：1/500

查驗碼：112UC009066PIC14D69171E6477454CA8D9277C62DF



# 土地建物查詢資料

## 花蓮縣玉里鎮禹東段一小段 0040-0000地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時19分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國112年06月16日  
地目：田  
使用分區：一般農業區  
民國112年01月  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：(一般註記事項)農地重劃  
(一般註記事項)花蓮縣政府八九府地用字第077145號非都市土地使  
用分區調整公告確定。  
原住民保留地  
因分割增加地號：0040-0001地號

登記原因：分割  
面積：\*\*\*\*7,057.64平方公尺  
使用地類別：農牧用地  
公告土地現值：\*\*\*\*\*550元/平方公尺  
等則：12

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001)登記次序：0002  
登記日期：民國088年05月21日  
原因發生日期：民國087年12月21日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
登記原因：接管

權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：---(空白)字第-----號  
當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*75.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
087年12月 \*\*\*\*\*120.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理分割登記  
(資料顯示完畢)

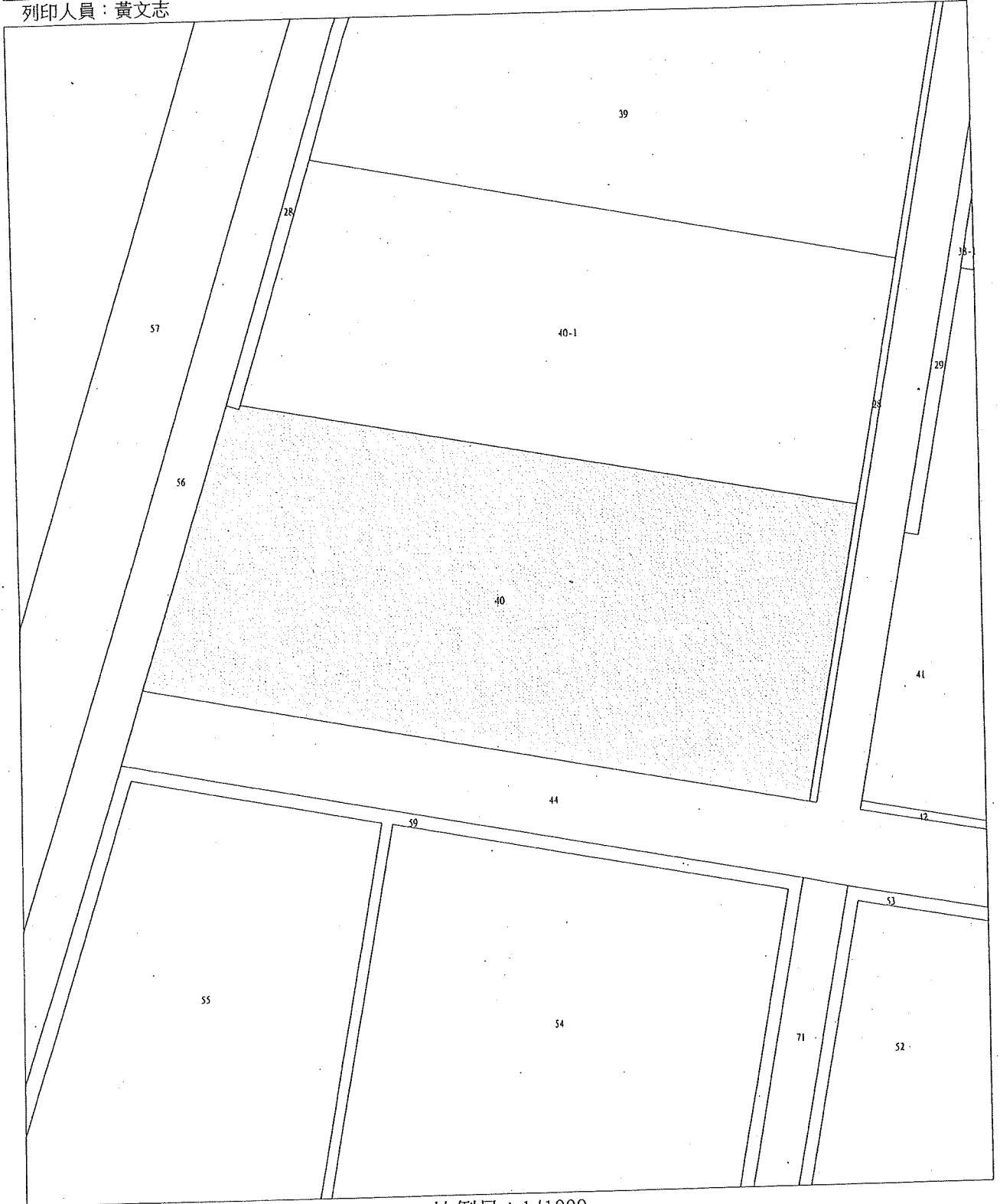
列印人員：黃文志  
收件號：112UC009067  
查驗號碼：112UC009067REG9BBAF329320B4A4DBCC885A285F18  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

# 花蓮縣玉里鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年08月30日09時19分 收件號：112UC009067  
土地坐落：花蓮縣玉里鎮禹東段一小段40地號共1筆



列印人員：黃文志



比例尺：1/1000

查驗碼：112UC009067PIC16AFF7FE5EFBD4024B0CB1BE70716

土地建物查詢資料  
花蓮縣玉里鎮麻汝段 1769-0001地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時14分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國106年02月11日  
地目：旱  
使用分區：一般農業區  
民國112年01月  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：原住民保留地  
分割自：1769-0000地號

登記原因：分割  
面積：\*\*\*\*\*284.31平方公尺  
使用地類別：農牧用地  
公告土地現值：\*\*\*\*\*340元/平方公尺  
等則：20

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001  
登記日期：民國074年11月28日  
原因發生日期：民國074年10月15日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：---(空白)字第-----號  
當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*54.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*1.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理分割登記  
( 資料顯示完畢 )

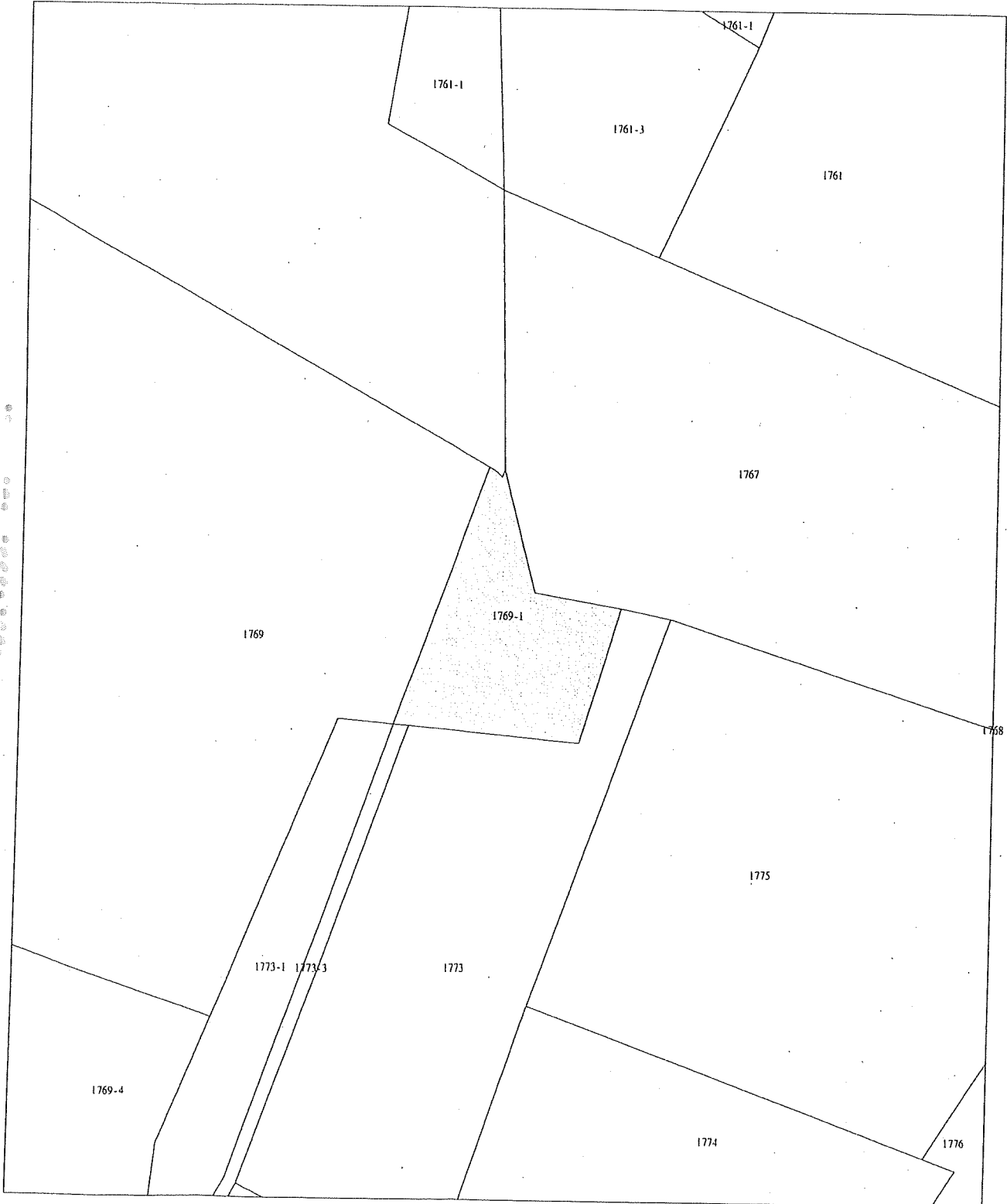
列印人員：黃文志  
收件號：112UC009059  
查驗號碼：112UC009059REGBF2F8E837C574D14BB7B355F074B7  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

# 花蓮縣玉里鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年08月30日09時14分 收件號：112UC009059  
土地坐落：花蓮縣玉里鎮麻汝段1769-1地號共1筆



列印人員：黃文志



比例尺：1/500

查驗碼：112UC009059PIC14E1203B91D804075AD74C1EBCF36

# 土地建物查詢資料

花蓮縣玉里鎮麻汝段 0931-0000地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時15分

頁次：1

\*\*\*\*\*

## 土地標示部

\*\*\*\*\*

登記日期：民國100年12月05日

登記原因：地籍圖重測

地目：建

等則：82

面積：\*\*\*\*\*240.20平方公尺

使用分區：鄉村區

使用地類別：乙種建築用地

民國112年01月 公告土地現值：\*\*\*\*1,500元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：原住民保留地

重測前：觀音山段2375-0000地號

\*\*\*\*\*

## 土地所有權部

\*\*\*\*\*

(0001)登記次序：0001

登記日期：民國064年06月08日

登記原因：第一次登記

原因發生日期：民國064年03月01日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：(空白)

管理者：原住民族委員會

統一編號：20082444

住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓

權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*210.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

066年10月 \*\*\*\*\*7.1元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理管理機關變更登記

( 資料顯示完畢 )

列印人員：黃文志

收件號：112UC009060

查驗號碼：112UC009060REG6F3B0AED32784D7AACA4E806900B7

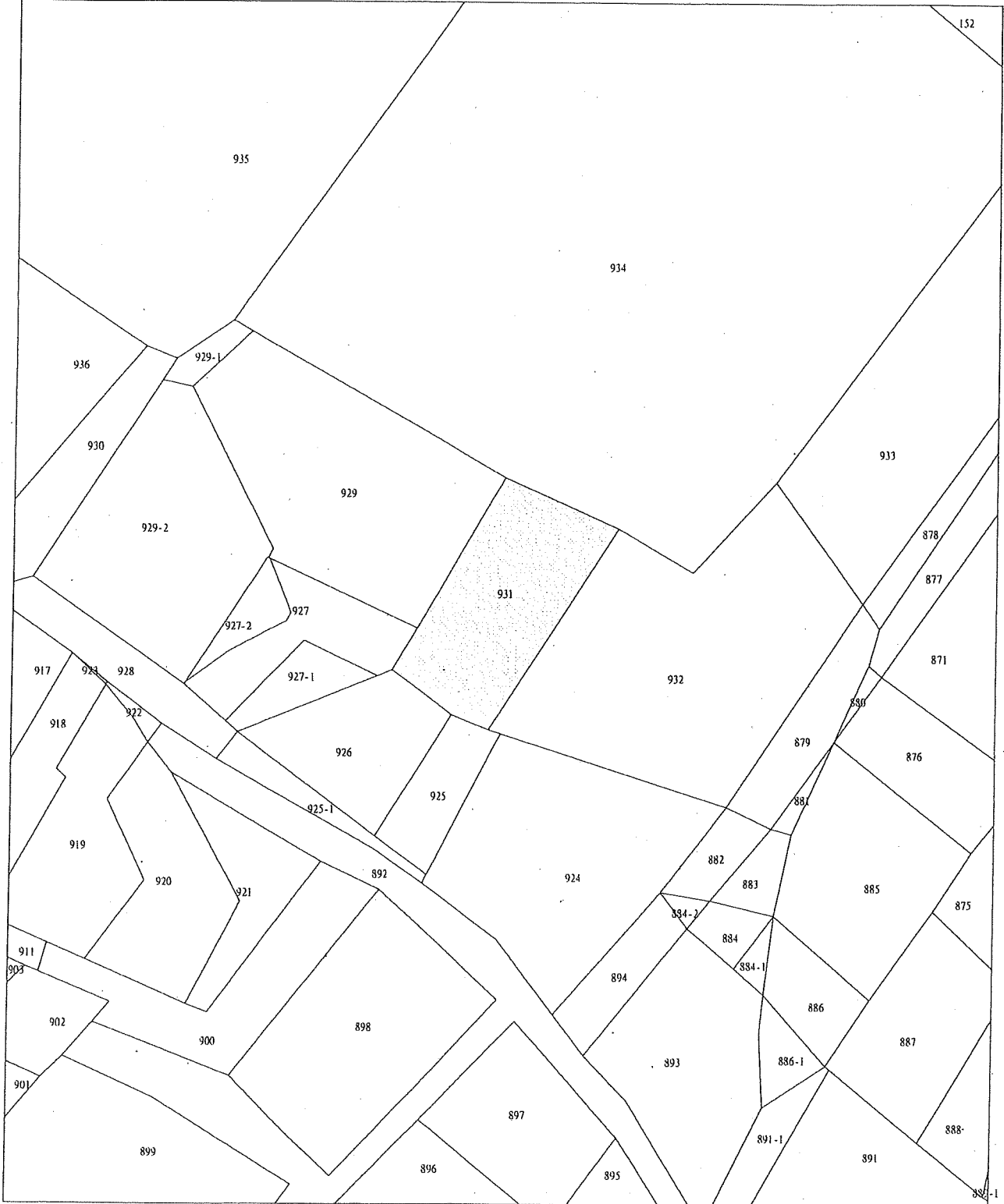
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

# 花蓮縣玉里鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年08月30日09時15分 收件號：112UC009060  
土地坐落：花蓮縣玉里鎮麻汝段931地號共1筆



列印人員：黃文志



比例尺：1/500

查驗碼：112UC009060PIC134F7E4B1328A4043B4555BF9ACCA

土地建物查詢資料  
花蓮縣玉里鎮德武段 1791-0001地號

資料查詢時間：民國112年08月30日09時16分

頁次：1

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國111年11月09日  
地目：原  
使用分區：山坡地保育區  
民國112年01月  
地上建物建號：共0棟  
其他登記事項：原住民保留地  
登記原因：分割  
面積：\*\*\*\*\*39.35平方公尺  
使用地類別：農牧用地  
公告土地現值：\*\*\*\*\*63元/平方公尺  
等則：30  
分割自：1791-0000地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001  
登記日期：民國054年06月30日  
原因發生日期：民國---年--月--日  
所有權人：中華民國  
統一編號：0000000158  
住址：(空白)  
管理者：原住民族委員會  
統一編號：20082444  
住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟十五樓  
登記原因：第一次登記  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：--- (空白) 字第-----號  
當期申報地價：111年01月 \*\*\*\*\*9.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*4.7元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理分割登記  
( 資料顯示完畢 )

列印人員：黃文志  
收件號：112UC009061  
查驗號碼：112UC009061REG1764B6BB697B42F3A9179954FOEEF  
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

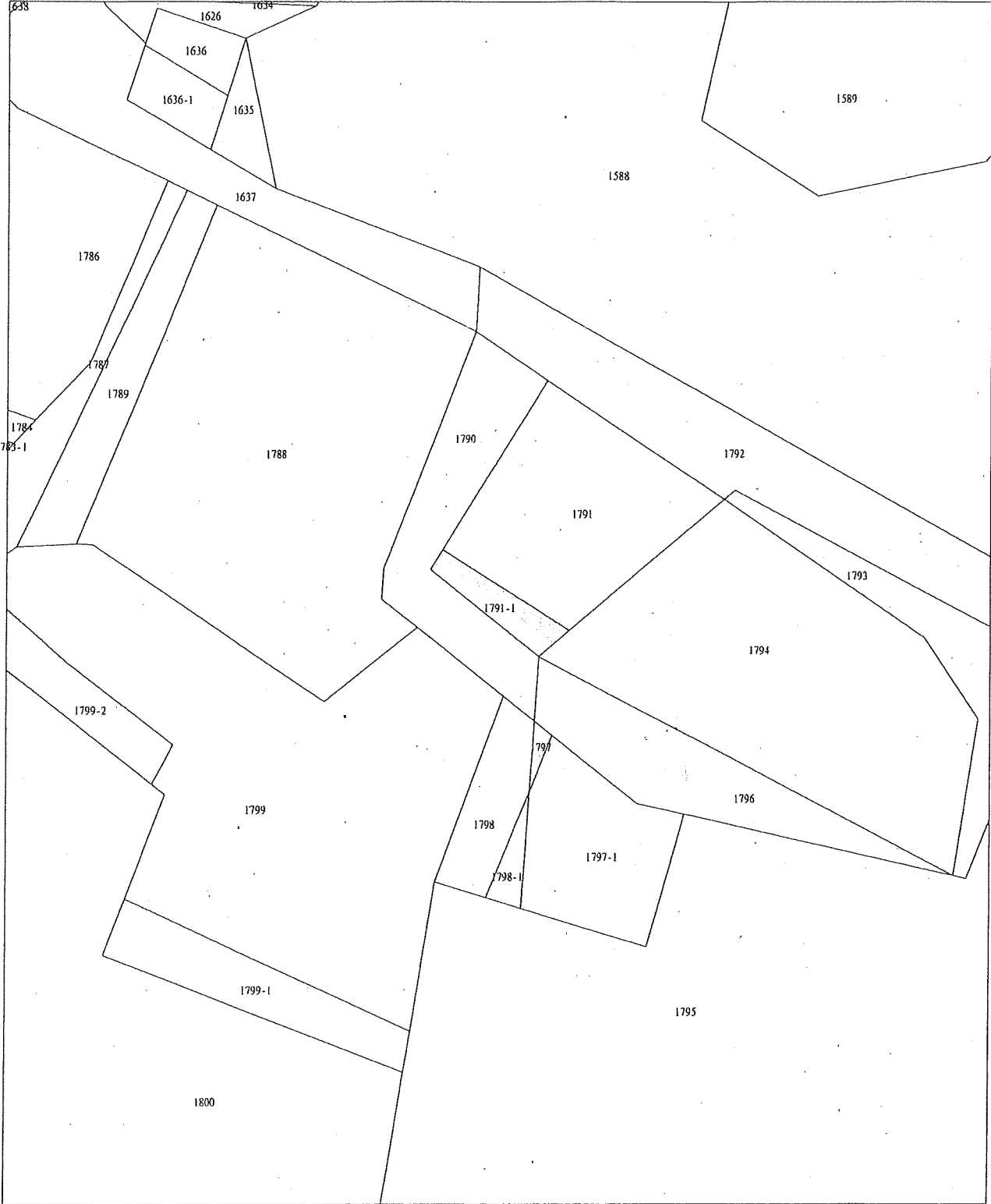


# 花蓮縣玉里鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年08月30日09時16分 收件號：112UC009061  
土地坐落：花蓮縣玉里鎮德武段1791-1地號共1筆



列印人員：黃文志



比例尺：1/500

查驗碼：112UC009061PIC1C966A282FE8B4EC3888AD33E8C93