



土地登記第三類謄本(地號全部)  
和美鎮大雅段1016-0000地號

列印時間:民國113年05月27日15時04分

頁次:000001

本謄本係利害關係人謝義旭申請

和美地政事務所 主任:何明修

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

和謄字第003129號

列印人員:簡佳慧

資料管轄機關:彰化縣和美地政事務所

謄本核發機關:彰化縣和美地政事務所

\*\*\*\*\*

土地標示部

\*\*\*\*\*

登記日期:民國095年04月04日

登記原因:更正編定

面積:\*\*\*\*813.00平方公尺

使用地類別:農牧用地

使用分區:特定農業區

民國113年01月 公告土地現值:\*\*\*\*2,900元/平方公尺

地上建物建號:(空白)

其他登記事項:重劃前:七張犁段480號

\*\*\*\*\*

土地所有權部

\*\*\*\*\*

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國077年09月02日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國077年08月12日

所有權人:謝瓊

住址:彰化縣和美鎮四張里10鄰西園路416巷18號

權利範圍:\*\*\*\*\*8分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:077彰和字第007907號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

077年08月 \*\*\*\*\*170.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*8分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:未辦繼承登記,列冊管理:99年8月6日府地籍字第099019652  
4號函指定99年8月15日為列冊管理日

(0002)登記次序:0007

登記日期:民國088年05月26日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國054年03月09日

所有權人:謝世銘

住址:彰化縣和美鎮和西里25鄰和線路185號

權利範圍:\*\*\*\*\*4分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:088彰和字第008691號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 \*\*\*\*\*60.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*4分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:(空白)

(0003)登記次序:0008

登記日期:民國103年07月29日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國103年03月20日

所有權人:謝義旭

住址:彰化縣和美鎮四張里10鄰西園路326巷臨22號

權利範圍:\*\*\*\*\*4分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:103和資字第006693號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

103年03月 \*\*\*\*2,600.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*4分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:(空白)

(0004)登記次序:0009

登記日期:民國109年03月10日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國109年01月08日

所有權人:謝榮福

住址:彰化縣和美鎮面前里1鄰西園路315巷38號

權利範圍:\*\*\*\*\*24分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:109和資字第001977號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

(續次頁)

和美鎮大雅段1016-0000地號

列印時間:民國113年05月27日15時04分

頁次:000002

前次移轉現值或原規定地價

109年01月 \*\*\*\*2,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*24分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:(空白)

(0005)登記次序:0010

登記日期:民國109年03月10日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國109年01月08日

所有權人:謝炎福

住 址:彰化縣和美鎮面前里1鄰西園路315巷38號

權利範圍:\*\*\*\*\*24分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:109和資字第001978號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

109年01月 \*\*\*\*2,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*24分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:(空白)

(0006)登記次序:0011

登記日期:民國109年03月10日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國109年01月08日

所有權人:謝春福

住 址:彰化縣和美鎮面前里1鄰西園路315巷38號

權利範圍:\*\*\*\*\*24分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:109和資字第001979號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

109年01月 \*\*\*\*2,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*24分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:(空白)

(0007)登記次序:0012

登記日期:民國110年08月18日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國110年05月05日

所有權人:謝志宏

住 址:彰化縣彰化市萬安里28鄰建國南路36巷10號十四樓

權利範圍:\*\*\*\*\*8分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:110和資字第006796號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

110年05月 \*\*\*\*2,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*8分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:(空白)

(0008)登記次序:0013

登記日期:民國112年01月12日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國111年08月20日

所有權人:謝財攀

住 址:彰化縣和美鎮面前里1鄰西園路331巷84號

權利範圍:\*\*\*\*\*16分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:112和資字第000592號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

111年08月 \*\*\*\*2,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*16分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:(空白)

(0009)登記次序:0014

登記日期:民國112年01月12日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國111年08月20日

所有權人:謝東豪

住 址:彰化縣和美鎮面前里1鄰西園路331巷82號

彰化縣和美地政事務所謄本用紙

(續次頁)

和美鎮大雅段1016-0000地號

列印時間:民國113年05月27日15時04分

頁次:000003

權利範圍:\*\*\*\*\*32分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:112和資字第000593號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

111年08月 \*\*\*\*2,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*32分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:(空白)

(0010)登記次序:0015

登記日期:民國112年01月12日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國111年08月20日

所有權人:謝東凱

住址:彰化縣和美鎮面前里1鄰西園路331巷82號

權利範圍:\*\*\*\*\*32分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:112和資字第000594號

當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*464.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

111年08月 \*\*\*\*2,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:\*\*\*\*\*32分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

- ※注意：一、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。  
二、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。